



**NÁVRHOVÁ ČÁST:**

- ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
  - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
  - ZASTAVITELNÁ PLOCHA VČETNĚ OZNAČENÍ
  - PLOCHA PŘESTAVBY VČETNĚ OZNAČENÍ
  - KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY VČETNĚ OZNAČENÍ
  - VYUŽITÍ - ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ
  - HJ** HISTORICKÉ JÁDRO OBCE
  - B1 - B5** **B1 - B5** BYDĚNÍ
    - B1 BYDĚNÍ ROZŠÍŘENÉ CENTRUM
    - B2 BYDĚNÍ NAD VÝVOZEM
    - B3 BYDĚNÍ NA PÁNEKÁCH
    - B4 BYDĚNÍ NA BRANĚKÁCH
    - B5 BYDĚNÍ U DRAHY
  - ZU** ZEMĚDĚLSKÁ USEDLOST
  - VO** VÝROBA A OBCHOD
  - PP** PARKOVACÍ PLOCHY
  - TI** TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
  - OV** **OV** OBČANSKÁ VYBAVENOST
  - RV** **RV** REKREAČNÍ VYBAVENOST
  - S** **S** SPORT
  - CH** **CH** CHATOVÁ A ZAHRÁDKOVÁ OSADA
  - SZ** **SZ** SOUKROMÁ ZAHRADA
  - P** PARK
  - UP** **UP** ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ
- VYUŽITÍ - NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**
- CK** CESTA V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
  - D** DÁLNIČE
  - ZS** **ZS** ZAHRADA A SAD
  - OP** ORNÁ PŮDA
  - LP** **LP** LOUKA A PASTVINA
  - KZ** **KZ** KRAJINNÁ ZELENĚ
  - DZ** **DZ** DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA, DOPROVODNÁ ZELENĚ
  - L** LES
- VYUŽITÍ - ZASTAVITELNÉ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**
- Z** ŽELEZNICE
  - V** **V** VODNÍ PLOCHA
- KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY**
- STROMOŘADÍ / AIEJ
  - PĚŠÍ PROPOJENÍ V KRAJINĚ
  - DROBNÁ ARCHITECTURA V KRAJINĚ VČETNĚ OZNAČENÍ
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ**
- Hlavní ulice a návěs
- HYDROLOGIE**
- VODNÍ TOK
  - VODNÍ TOK ZATRUBNĚNÝ
- SILNIČNÍ DOPRAVA**
- KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ DÁLNIČE VČETNĚ OZNAČENÍ
  - KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ ŽELEZNICE VČETNĚ OZNAČENÍ
  - KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY VČETNĚ OZNAČENÍ
- INFORMATIVNÍ ČÁST:**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
  - HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
  - HRANICE PARCEL
  - VRSTEVNICE 2 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTOPOVICE	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Ostopovice, usnesením č. 7-4 / 2021 ze dne 16. 12. 2021
Datum nabytí účinnosti územního plánu:	1. února 2022
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:	MgA. Jan Symon, starosta obce; Ing. arch. Radek Boček, oprávněná úřední osoba pořizovatele
Otisk úředního razítka:	

POZN.:  
- NEDILNOU SOUČÁSTÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU JE TEXTOVÁ ČÁST A DALŠÍ VÝKRESY GRAFICKÉ ČÁSTI.  
- LEGENDA PLATÍ POUZE PRO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ. INFORMACE UVEDENÉ MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JSOU POUZE ORIENTAČNÍ A SLOUŽÍ PRO ILLUSTRACI SOUVISLOSTI.

0 50 100 200 300 400 m

Měřítko výkresu 1:5000

PAVEL HNILIČKA  
ARCHITECTS + PLANNERS

**ÚZEMNÍ PLÁN  
OSTOPOVICE**

ÚPLNÉ ZNĚNÍ VYJADRUJÍCÍ  
PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č. 1

Datum: 12 / 2021

Pořizovatel: OBEC OSTOPOVICE  
U Kaple 260/5,  
664 49 Ostopovice

zastoupená starostou obce  
MgA. Janem Symonem  
E: starosta@ostopovice.cz

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. arch. Radek Boček  
E: radek.bocek@email.cz

Zpracovatel: Pavel Hnilička Architects + Planners, s.r.o.  
Cukrovarnická 46, 162 00 Praha 6  
T: 233 344 575, E: info@phap.cz  
W: www.phap.cz

**N.2  
HLAVNÍ VÝKRES**