

Obec Ostopovice

3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE konané dne 23. 6. 2022

Zápis

Starosta obce zahájil 3. zasedání Zastupitelstva obce Ostopovice v roce 2022 v 18:04 hod. a přivítal všechny přítomné.

1. Zahájení – technický bod

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně vyhlášeno, protože informace o konání zasedání zastupitelstva byla v souladu se zákonem zveřejněna od 15. června 2022 na úřední desce obecního úřadu, dále pak na infokanále kabelové televize a na webových stránkách obce.

Starosta dále uvedl, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, jelikož je přítomen potřebný počet zastupitelů.

Přítomno: 12 (Řehořka, P. příchod 18:20)

Omluveni: Šmídek, D.; Martinů, V.; Polcar, L.

Zapisovatelem byl určen David Vávra.

Starosta obce uvedl, že zápis z 2. zasedání v roce 2022 byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí.

Za ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání zastupitelstva obce v roce 2022 byli navrženi Jan Kubíček, ml. a Boris Canov, tito vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení č. 1.1. – 3/2022	Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu 3. zasedání zastupitelstva Jana Kubíčka, ml. a Borise Canova.					
Hlasování	Pro	11	Proti	0	Zdržel se	0

Navržený program:

1. Zahájení – technický bod
2. Zpráva o činnosti rady obce
3. OZV č. 1/2022 o místních poplatcích
4. Smlouva darovací a smlouva o zřízení služebnosti – prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Větrná
5. Kupní smlouva – pozemky pod komunikací na ul. Krátká
6. Dohoda o ukončení spolupráce – Jihozápadní tangenta
7. Různé
8. Závěr

Starosta navrhl do programu před bod Různé doplnit nový bod Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Ostopovice na volební období 2022 – 2026. Povinnost stanovit počet členů zastupitelstva vyplývá ze zákona o obcích. Současně starosta zpřesnil bod č. 3, kterým je obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Upravený program:

1. Zahájení – technický bod

2. Zpráva o činnosti rady obce
3. OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
4. Smlouva darovací a smlouva o zřízení služebnosti – prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Větrná
5. Kupní smlouva – pozemky pod komunikací na ul. Krátká
6. Dohoda o ukončení spolupráce – Jihozápadní tangenta
7. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Ostopovice na volební období 2022 – 2026
8. Různé
9. Závěr

Usnesení č. 1.2 – 3/2022	Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje upravený program zasedání zastupitelstva.					
Hlasování	Pro	11	Proti	0	Zdržel se	0

2. Zpráva o činnosti rady obce

Rada obce se od posledního zasedání zastupitelstva sešla jednou a to 16. 6. 2022. Zastupitelé obdrželi v písemné podobě veškerá usnesení z uvedené rady. Zastupitelé mají prostor k případným dotazům.

Usnesení č. 2 – 3/2022	Zastupitelstvo obce Ostopovice bere na vědomí usnesení z jednání rady obce ze dne 16.6.2022.					
Hlasování	Pro	11	Proti	0	Zdržel se	0

3. OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Starosta předkládá zastupitelům novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Znění vyhlášky se v zásadě shoduje se zněním původní vyhlášky. Došlo k úpravě některých vad, na které upozornilo Ministerstvo vnitra v rámci své dohledové činnosti, a veřejná prostranství jsou nově vymezena výčtem ulic a parcelních čísel namísto zákresu v mapě.

Usnesení č. 3 – 3/2022	Zastupitelstvo obce Ostopovice vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, dle přílohy č. 1 zápisu.					
Hlasování	Pro	11	Proti	0	Zdržel se	0

4. Smlouva darovací a smlouva o zřízení služebnosti – prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Větrná

Starosta předkládá zastupitelům smlouvu o darování a smlouvu o zřízení služebnosti – prodloužení vodovodu a kanalizace na ulici Větrná. Touto smlouvou dochází k realizaci smlouvy o smlouvě budoucí uzavřené v roce 2018

Usnesení č. 4 – 3/2022	Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje Smlouvu darovací a smlouvu o zřízení služebnosti mezi Obcí Ostopovice jako obdarovanou a oprávněnou ze služebnosti a Veronikou a Pavlem Holomkovými, oba bytem Nová 12, Troubsko jako dárce a pověřuje starostu jejím podpisem.					
Hlasování	Pro	11	Proti	0	Zdržel se	0

5. Kupní smlouvy – pozemky pod komunikací na ul. Krátká

Starosta předkládá zastupitelům dvě kupní smlouvy, které se obě týkají pozemků pod pozemní komunikací na ulici Krátká – konkrétně pozemků p. č. 647/4, 949/23 a 949/24 vymezené podle geometrického plánu čís. 1566-5105/2022. Nabytím vlastnického práva dojde k odstranění nesouladu, kdy se pozemní komunikace ve vlastnictví obce nachází na pozemku jiné osoby. Kupní

cena byla stanovena na základě znaleckého posudku.

Usnesení č. 5.1 – 3/2022	Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje kupní smlouvu na pozemek p. č. 949/23 v katastrálním území Ostopovice vymezený podle geometrického plánu čís. 1566-5105/2022 za celkovou kupní cenu 8100,- Kč mezi Obcí Ostopovice jako nabyvatelkou a Josefem a Stanislavem Šmídovými, oba bytem Krátká 65/4 Ostopovice jako prodávajícími a pověřuje starostu jejím podpisem.					
Hlasování	Pro	11	Proti	0	Zdržel se	0
Usnesení č. 5.2 – 3/2022	Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje kupní smlouvu na pozemky p. č. 647/4 a p. č. 949/24 v katastrálním území Ostopovice vymezené podle geometrického plánu čís. 1566-5105/2022 za celkovou kupní cenu 12150,- Kč mezi Obcí Ostopovice jako nabyvatelkou a Ivanou Navrátilovou, bytem Krátká 241/2, Ostopovice jako prodávající a pověřuje starostu jejím podpisem.					
Hlasování	Pro	11	Proti	0	Zdržel se	0

6. Dohoda o ukončení spolupráce – Jihozápadní tangenta

Starosta předkládá zastupitelům dohodu o ukončení spolupráce obcí ve věci jihozápadní a jihovýchodní tangenty. Tato dohoda navazuje na smlouvu uzavřenou dne 22. března 2011 mezi obcemi Ostopovice, Nebovidy, Moravany, Želešice, Ponětovice, Tvarožná a Blažovice a městem Modřice o společném postupu ve věci jihozápadní a jihovýchodní tangenty města Brna, ve které deklarovaly cíl výstavbě tangenty zabránit. K dohodě následně dvěma dodatky přistoupily další obce.

Důvodem ukončení spolupráce je především skutečnost, že došlo k částečnému naplnění cíle dohody o spolupráci, spočívající v zrušení územní rezervy pro tzv. Jihozápadní tangentu a dále skutečnost, že další spolupráce ve věci ZUR JMK probíhá na jiném půdorysu.

V souvislosti se smlouvou o spolupráci došlo i ke zřízení bankovního účtu, kam všechny zúčastněné obce přispěly částkou na výdaje spojené se společným postupem. Dohodou o ukončení spolupráce všechny obce prohlašují, že na bankovním účtu je 0,- Kč a tudíž není potřeba nic vracet a přerozdělovat.

18:20 – příchod P. Řehořka

Usnesení č. 6 – 3/2022	Zastupitelstvo obce Ostopovice schvaluje dohodu o ukončení spolupráce o společném postupu ve věci jihozápadní a jihovýchodní tangenty města Brna a pověřuje starostu jejím podpisem.					
Hlasování	Pro	12	Proti	0	Zdržel se	0

7. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Ostopovice na volební období 2022 - 2026

Zákon o obcích v § 67 a v § 68 ukládá zastupitelstvu obce stanovit nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích, počet členů zastupitelstva obce na další volební období. Volby do zastupitelstev obcí se budou konat ve dnech 23.9. a 24.9.2022, proto je nyní třeba ustanovit počet členů Zastupitelstva obce Ostopovice na volební období 2022 - 2026.

Zastupitelstvo obce při stanovení počtu členů zastupitelstva obce přihledne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. Obec Ostopovice měla dle údajů Ministerstva vnitra ČR (<https://www.mvcr.cz/clanek/informativni-poctyobyvatel-v-obcich.aspx>) k 1.1.2022 **1710 obyvatel**.

Zákon o obcích v § 68 odst. 1 stanovuje rozpětí počtů členů zastupitelstev dle počtu obyvatel obce. V případě obce, která má nad 500 do 3 000 obyvatel, zákon stanoví rozpětí 7 až 15 členů zastupitelstva. V probíhajícím volebním období (2018 až 2022) byl počet členů Zastupitelstva obce Ostopovice 15. Starosta proto předkládá návrh na zachování počtu zastupitelů na stávajícím počtu.

Usnesení č. 7 – 3/2022	Zastupitelstvo obce Ostopovice stanovuje v souladu s ustanovením § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva obce Ostopovice pro volební období 2022 - 2026 na 15 členů.					
Hlasování	Pro	12	Proti	0	Zdržel se	0

8. Různé

Starosta informoval zastupitelstvo, že Ostopovický zpravodaj se umístil na prvním až třetím místě v soutěži o nejlepší obecní zpravodaj. K předání ceny dojde 4. července 2022 v rámci Dnů dobré vůle na Velehradě a při předání se Obec dozví konkrétní umístění. V této souvislosti starosta ocenil činnost redakční rady, již je toto ocenění výsledkem.

Další bod se týkal záměru elektrifikace v chatové oblasti nad tzv. druhým mostem, na které se dotazovali majitelé chat. Majitelé chat měli za to, že obec realizaci přípojek zdržuje. Starosta uvedl, že si je vědom toho, že stanovisko obce k návrhu elektrifikace je vnímáno částí zahrádkářů tak, že obec něco blokuje. Zdůraznil proto, že tomu tak není a obec pouze požaduje po EG.D, (který je v pozici monopolního distributora) zcela standardní postup, jako tomu bylo dříve v případě jiných částí chatové oblasti. Stanovisko obce je takové, že přijaté řešení musí umožnit i v budoucnu připojení dalších zájemců v území. Aby nedocházelo k dalším nedorozuměním, a aby došlo ke sladění požadavků chatařů a obce, inicioval starosta setkání s projektantem i zástupcem chatařů. Dle vyjádření EG.D je vybudování trafostanice možné v případě, že bude k dispozici vhodný pozemek. EG.D by byla investorem takového řešení, což představuje i úsporu pro chataře. V diskusi dále zaznělo od jednoho z chatařů, že k neochotě EG.D k rozšíření distribuční sítě došlo v souvislosti se změnou územního plánu. Starosta v reakci uvedl, že takovéto souvislosti si není vědom a není mu jasné, v čem by tato souvislost měla spočívat. Bod uzavřel konstatováním, že jej mrzí, že dochází ke zdržení realizace projektu a zopakoval, že problém není na straně obce. Obec pouze žádá, aby přijaté řešení do budoucna nezabránilo výstavbě dalších přípojek.

9. Závěr

Starosta se rozloučil se všemi přítomnými a 18:40 hod. ukončil zasedání.

Zapsal dne 23. 6. 2022	David Vávra	_____
Ověřili	Jan Kubíček, ml.	_____
	Boris Canov	_____
Starosta obce	MgA. Jan Symon	_____